



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия  
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства  
(Аукционная комиссия)**

Московская область

30.09.2022

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗЭ-МИО/22-1589  
на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства**

**Арендодатель:** Министерство имущественных отношений Московской области

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № 21000004710000001600).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 30.09.2022 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион открытый по составу участников.**

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

**I. Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, Московская область, г Домодедово, д Ртищево

**Площадь, кв. м:** 997

**Кадастровый номер:** 50:28:0100403:822

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** Московская область, собственность № 50:28:0100403:822-50/422/2021-1 от 17.08.2021

**Начальная цена предмета аукциона:** 49 641,12 руб. (Сорок девять тысяч шестьсот сорок один руб. 12 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 1 489,23 руб. (Одна тысяча четыреста восемьдесят девять руб. 23 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 49 641,12 руб. (Сорок девять тысяч шестьсот сорок один руб. 12 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 13 лет 2 месяца

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 6 заявок:

- Садурский Михаил Михайлович (место жительства: Московская область, <...>);
- Аляутдинов Дамир Рамилевич (место жительства: г. Москва, <...>);
- Шашлова Елена Александровна (место жительства: Ярославская область, <...>);
- Щеглов Роман Васильевич (место жительства: Московская область, <...>);
- Громов Лев Андреевич (место жительства: Московская область, <...>);
- Чернышева Наталья Михайловна (место жительства: г. Москва, <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (49 641,12 руб.)
1	Садурский Михаил Михайлович	19.08.2022 10 час. 31 мин.	соответствует	поступил
2	Аляутдинов Дамир Рамилевич	22.09.2022 13 час. 56 мин.	соответствует	поступил
3	Шашлова Елена Александровна	23.09.2022 10 час. 04 мин.	соответствует	поступил
4	Щеглов Роман Васильевич	23.09.2022 19 час. 44 мин.	соответствует	поступил
5	Громов Лев Андреевич	27.09.2022 14 час. 57 мин.	соответствует	поступил
6	Чернышева Наталья Михайловна	27.09.2022 15 час. 01 мин.	соответствует	поступил

**АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	Садурский Михаил Михайлович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
2	Аляутдинов Дамир Рамилевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
3	Шашлова Елена Александровна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
4	Щеглов Роман Васильевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
5	Громов Лев Андреевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
6	<b>Чернышева Наталья Михайловна</b>	<b>Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме</b>	Не имеется

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

**Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Члены Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):**

\_\_\_\_\_